

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

**Dati identificativi:** Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 173

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale Euro 30,20

agrario Euro 23,98

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 3.440 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. SOCIETA' AGRICOLA RONCO FRATELLI S.S. (CF 06646060019)

sede in RIVA PRESSO CHIERI (TO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 23/10/2006

Immobile predecessore

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 18

Impianto meccanografico del 19/11/1976

#### 📅 dal 23/10/2006

Immobile attuale

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 173

FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n. AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 18

Foglio 27 Particella 14

Foglio 27 Particella 170

Foglio 27 Particella 171

Foglio 27 Particella 174

Foglio 27 Particella 172

Foglio 27 Particella 15

Foglio 27 Particella 169

### > Dati di classamento

 dall'impianto al 23/10/2006

**Immobile predecessore**

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **18**

Redditi: dominicale **Euro 52,96 Lire 102.550**

agrario **Euro 41,61 Lire 80.575**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **14.650 m<sup>2</sup>**

Partita: **5037**

Impianto meccanografico del 19/11/1976

 dal 23/10/2006 al 14/12/2024

**Immobile attuale**

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **173**

Redditi: dominicale **Euro 12,44**

agrario **Euro 9,77**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **3.440 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n.  
AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

*Foglio 27 Particella 18*

*Foglio 27 Particella 14*

*Foglio 27 Particella 170*

*Foglio 27 Particella 171*

*Foglio 27 Particella 174*

*Foglio 27 Particella 172*

*Foglio 27 Particella 15*

*Foglio 27 Particella 169*

 dal 14/12/2024

**Immobile attuale**

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **173**

Redditi: dominicale **Euro 30,20**

agrario **Euro 23,98**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**  
Superficie: **3.440 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2024 Pratica n.  
AT0073134 in atti dal 14/12/2024 TRASMISSIONE  
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.  
73134.1/2024)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la qualità 1 - seminativo, classe 01 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/08/2024 all'organismo pagatore arpea con la domanda 24800345076 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 159.002.002.2024.1398)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 27 Particella 18

- **1. BROSSA Giuseppe**  
(CF BRSGPP36L23G777W)  
nato a POIRINO (TO) il 23/07/1936
1. Impianto meccanografico del 19/11/1976
- 📅 dall'impianto al 23/10/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 27 Particella 173

- **1. BROSSA Giuseppe**  
(CF BRSGPP36L23G777W)  
nato a POIRINO (TO) il 23/07/1936
2. FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n. AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)
- 📅 dal 23/10/2006 al 10/11/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. CORVEGLIA S.S (CF 01835210012)**  
sede in CHIVASSO (TO)
3. Atto del 10/11/2006 Pubblico ufficiale OSELLA PAOLO Sede CARMAGNOLA (TO) Repertorio n. 44732 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 8931.2/2006 Reparto PI di ASTI in atti dal 12/12/2006
- 📅 dal 10/11/2006 al 31/01/2025  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. SOCIETA' AGRICOLA RONCO FRATELLI S.S. (CF 06646060019)**  
sede in RIVA PRESSO CHIERI (TO)
4. Atto del 31/01/2025 Pubblico ufficiale ADAMI GIANCARLO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 49612 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 835.1/2025 Reparto PI di ASTI in atti dal 11/02/2025
- 📅 dal 31/01/2025  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)