Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **1055**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,69**
agrario **Euro 2,21**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **372 m²**

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 11/09/1996
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **20**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

dal 11/09/1996 al 14/04/1998
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **690**

FRAZIONAMENTO del 11/09/1996 in atti dal 11/09/1996 (n. 3346.1/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 695
Foglio 26 Particella 692
Foglio 26 Particella 694
Foglio 26 Particella 693
Foglio 26 Particella 691
Foglio 26 Particella 696
Foglio 26 Particella 20
Foglio 26 Particella 697

dal 14/04/1998 al 27/05/2005
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **748**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1998 in atti dal 14/04/1998 (n. 1190.1/1998)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 690
Foglio 26 Particella 750
Foglio 26 Particella 749

dal 27/05/2005 al 29/08/2007
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **997**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. TE0054852 in atti dal 27/05/2005 (n. 54852.1/2005)

Annotazione di immobile: sr
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 748
Foglio 26 Particella 996

dal 29/08/2007
Immobile attuale
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **1055**

FRAZIONAMENTO del 29/08/2007 Pratica n. TE0193998 in atti dal 29/08/2007 (n. 193998.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 1054
Foglio 26 Particella 1053
Foglio 26 Particella 1052
Foglio 26 Particella 776
Foglio 26 Particella 997

Dati di classamento

dall'impianto al 11/09/1996
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **20**
Redditi: dominicale **Euro 40,85 Lire 79.100**
agrario **Euro 33,56 Lire 64.975**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **5.650 m²**

Partita: **1037**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

dal 11/09/1996 al 14/04/1998
Immobile predecessore
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio **26** Particella **690**
Redditi: dominicale **Euro 16,81 Lire 32.550**
agrario **Euro 13,81 Lire 26.738**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **2.325 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/09/1996 in atti dal 11/09/1996 (n. 3346.1/1996)

Partita: **4617**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 695
Foglio 26 Particella 692
Foglio 26 Particella 694
Foglio 26 Particella 693
Foglio 26 Particella 691
Foglio 26 Particella 696
Foglio 26 Particella 20
Foglio 26 Particella 697

dal 14/04/1998 al 27/05/2005

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **748**
Redditi: dominicale **Euro 11,81 Lire 22.862**
agrario **Euro 9,70 Lire 18.780**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **1.633 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1998 in atti dal 14/04/1998 (n. 1190.1/1998)

Partita: **4617**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 690
Foglio 26 Particella 750
Foglio 26 Particella 749

dal 27/05/2005 al 29/08/2007

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **997**
Redditi: dominicale **Euro 2,88**
agrario **Euro 2,37**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **399 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. TE0054852 in atti dal 27/05/2005 (n. 54852.1/2005)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 748
Foglio 26 Particella 996

dal 29/08/2007

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **1055**
Redditi: dominicale **Euro 2,69**
agrario **Euro 2,21**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **372 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/08/2007 Pratica n. TE0193998 in atti dal 29/08/2007 (n. 193998.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**
Foglio 26 Particella 1054
Foglio 26 Particella 1053
Foglio 26 Particella 1052
Foglio 26 Particella 776
Foglio 26 Particella 997

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 20

- **1. MARCOZZI Guido (CF MRCGDU13S17L307L)**
  nato a TORTORETO (TE) il 17/11/1913
  dall'impianto al 30/12/1982 antecedente l'impianto meccanografico
  Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

- **1. SOCIETA' VILLAROSA DI MENGHI TONINO E GIOVANNINI DINO S A S**
  sede in CERVIA (RA)
  dal 30/12/1982 al 21/04/1988
  Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 30/12/1982 Pubblico ufficiale ALBERTO IELO Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 86697 Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 185 registrato in data 14/01/1983 - n. 390.1/1983 in atti dal 06/10/1992

- **1. SOCIETA IN ACCOMANDITA SEMPLICE VILLAROSA DI BERNARDINI GIOVANNI & C**
  sede in COLONNELLA (TE)
  dal 21/04/1988 al 08/10/1992
  Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 21/04/1988 Pubblico ufficiale GIANCARLO PASI Sede CERVIA (RA) Repertorio n. 84801 Sede RAVENNA (RA) Registrazione n. 944 registrato in data 29/04/1988 - n. 875.1/1989 in atti dal 06/10/1992

- **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE (CF 03809800638)**
  sede in NAPOLI (NA)
  dal 08/10/1992 al 11/09/1996
  Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 08/10/1992 Pubblico ufficiale IELO ALBERTO Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 144962 - Trascrizione n. 8570.1/1992 in atti dal 26/02/1993

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 690

- **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE (CF 03809800638)**
  sede in NAPOLI (NA)
  dal 11/09/1996 al 14/04/1998
  Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 11/09/1996 in atti dal 11/09/1996 (n. 3346.1/1996)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 748

- **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE (CF 03809800638)**
  sede in NAPOLI (NA)
  dal 14/04/1998 al 29/10/2004
  Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 14/04/1998 in atti dal 14/04/1998 (n. 1190.1/1998)

7. Atto del 29/10/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 143013 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13374.1/2004 Reparto PI di TERAMO

➢ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 29/10/2004 al 27/05/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

in atti dal 15/11/2004

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 997

➢ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 27/05/2005 al 01/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. TE0054852 in atti dal 27/05/2005 (n. 54852.1/2005)

➢ **1. EDILCOMAR SRL (CF 00960190445)**
sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
dal 01/07/2005 al 29/08/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 01/07/2005 Pubblico ufficiale E VINCENTI Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 148254 - PERMUTA Voltura n. 8221.1/2005 - Pratica n. TE0082113 in atti dal 10/08/2005

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 1055

➢ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 01/07/2005 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 01/07/2005 - RETTIFICA D.V. 82113/2005 Voltura n. 8503.1/2011 - Pratica n. TE0231581 in atti dal 24/10/2011

➢ **1. EDILCOMAR SRL (CF 00960190445)**
sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)
dal 29/08/2007 al 01/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)

11. Atto del 01/07/2005 Pubblico ufficiale E VINCENTI Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 148254 - PERMUTA Voltura n. 8221.1/2005 - Pratica n. TE0082113 in atti dal 10/08/2005

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio **26** Particella **997**

➢ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 12)

12. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 13)

13. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018