

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 3128

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 6,75

agrario Euro 4,56

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 707 m<sup>2</sup>

Annotazione di immobile: SR

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 30/09/2005

Immobile predecessore

Comune di TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 112

Impianto meccanografico del 05/02/1985

#### 📅 dal 30/09/2005 al 22/11/2007

Immobile predecessore

Comune di TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 2912

FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n. TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 2913

Foglio 26 Particella 240

Foglio 26 Particella 112

Foglio 26 Particella 2916

Foglio 26 Particella 1083

Foglio 26 Particella 2915

Foglio 26 Particella 2911

Foglio 26 Particella 2914

📅 dal 22/11/2007

**Immobile attuale**

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio 26 Particella 3128

FRAZIONAMENTO del 22/11/2007 Pratica n.  
TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

*Foglio 26 Particella 2913*

*Foglio 26 Particella 3131*

*Foglio 26 Particella 3130*

*Foglio 26 Particella 3129*

*Foglio 26 Particella 3132*

*Foglio 26 Particella 3127*

*Foglio 26 Particella 3126*

*Foglio 26 Particella 2912*

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 30/09/2005

**Immobile predecessore**

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio 26 Particella 112

Redditi: dominicale **Euro 39,46 Lire 76.405**

agrario **Euro 26,66 Lire 51.625**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**  
Superficie: **4.130 m<sup>2</sup>**

Partita: **4265**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 30/09/2005 al 22/11/2007

**Immobile predecessore**

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio 26 Particella 2912

Redditi: dominicale **Euro 29,28**

agrario **Euro 19,79**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**  
Superficie: **3.065 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n.  
TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

*Foglio 26 Particella 2913*

*Foglio 26 Particella 240*

*Foglio 26 Particella 112*

*Foglio 26 Particella 2916*

*Foglio 26 Particella 1083*

*Foglio 26 Particella 2915*

*Foglio 26 Particella 2911*

*Foglio 26 Particella 2914*

📅 dal 22/11/2007

**Immobile attuale**

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3128**

Redditi: dominicale **Euro 6,75**

agrario **Euro 4,56**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**  
Superficie: **707 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2007 Pratica n.  
TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

*Foglio 26 Particella 2913*

*Foglio 26 Particella 3131*

*Foglio 26 Particella 3130*

*Foglio 26 Particella 3129*

*Foglio 26 Particella 3132*

*Foglio 26 Particella 3127*

*Foglio 26 Particella 3126*

*Foglio 26 Particella 2912*

---

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 112**

➤ **1. NATALONI Maria**

nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930

📅 dall'impianto al 14/10/1991

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

➤ **2. TAMBURRI Ida (CF TMBDIA04B46L307D)**

nata a TORTORETO (TE) il 06/02/1904

📅 dall'impianto al 14/10/1991

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MATALONI Maria  
(CF MTLMRA30B65L307S)**

nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930

📅 dal 14/10/1991 al 30/09/2005

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/1991 - Voltura n. 1284.1/1997 in atti dal 08/04/1997

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 2912**

➤ **1. MATALONI Maria  
(CF MTLMRA30B65L307S)**

nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930

📅 dal 30/09/2005 al 19/06/2007

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n. TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

➤ **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.  
(CF 00791580673)**

sede in TORTORETO (TE)

4. Atto del 19/06/2007 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 224916 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7595.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/06/2007

📅 dal 19/06/2007 al 22/11/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 3128**

➤ **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.**  
**(CF 00791580673)**  
sede in TORTORETO (TE)

📅 dal 22/11/2007 al 19/07/2024  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 19/06/2007 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 224916 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7595.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/06/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORTORETO (L307) (TE)  
Foglio **26** Particella **2912**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 19/07/2024  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 19/07/2024 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 124 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10967.1/2024 Reparto PI di TERAMO in atti dal 05/09/2024