

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 3131

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,19

agrario Euro 3,51

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 543 m²

Annotazione di immobile: SR - COMPRENDE LE PARTICELLE:3127

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. IMMOBILIARE MAR.MO S.R.L. (CF 01660260678)

sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 30/09/2005

Immobile predecessore

Comune di TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 240

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 30/09/2005 al 22/11/2007

Immobile predecessore

Comune di TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 2913

FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n. TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: TORTORETO (L307) (TE)

Foglio 26 Particella 2912

Foglio 26 Particella 240

Foglio 26 Particella 112

Foglio 26 Particella 2916

Foglio 26 Particella 1083

 dal 22/11/2007

Immobile attuale

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3131**

*Foglio 26 Particella 2915
Foglio 26 Particella 2911
Foglio 26 Particella 2914*

FRAZIONAMENTO del 22/11/2007 Pratica n.
TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

*Foglio 26 Particella 2913
Foglio 26 Particella 3130
Foglio 26 Particella 3129
Foglio 26 Particella 3132
Foglio 26 Particella 3128
Foglio 26 Particella 3127
Foglio 26 Particella 3126
Foglio 26 Particella 2912*

> Dati di classamento

 dall'impianto al 30/09/2005

Immobile predecessore

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **240**

Redditi: dominicale **Euro 18,44 Lire 35.705**
agrario **Euro 12,46 Lire 24.125**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.930 m²**

Partita: **4265**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

 dal 30/09/2005 al 22/11/2007

Immobile predecessore

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **2913**

Redditi: dominicale **Euro 5,98**
agrario **Euro 4,04**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **626 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n.
TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

*Foglio 26 Particella 2912
Foglio 26 Particella 240
Foglio 26 Particella 112
Foglio 26 Particella 2916
Foglio 26 Particella 1083
Foglio 26 Particella 2915
Foglio 26 Particella 2911
Foglio 26 Particella 2914*

 dal **22/11/2007** al **22/11/2007**

Immobile attuale

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3131**

Redditi: dominicale **Euro 0,82**

agrario **Euro 0,56**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **86 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2007 Pratica n.
TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio 26 Particella 2913

Foglio 26 Particella 3130

Foglio 26 Particella 3129

Foglio 26 Particella 3132

Foglio 26 Particella 3128

Foglio 26 Particella 3127

Foglio 26 Particella 3126

Foglio 26 Particella 2912

 dal **22/11/2007**

Immobile attuale

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3131**

Redditi: dominicale **Euro 5,19**

agrario **Euro 3,51**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **543 m²**

Variazione del 22/11/2007 Pratica n. TE0272525 in atti
dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Annotazione di immobile: sr - comprende le
particelle:3127

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio 26 Particella 3132

Foglio 26 Particella 3130

Foglio 26 Particella 3127

Foglio 26 Particella 3126

Foglio 26 Particella 3129

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TORTORETO (L307) (TE)** Foglio 26 Particella 240

➤ **1. NATALONI Maria**
nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930

 dall'impianto al 14/10/1991
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ **2. TAMBURRI Ida (CF TMBDIA04B46L307D)**
nata a TORTORETO (TE) il 06/02/1904

 dall'impianto al 14/10/1991
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/1991 - Voltura n. 1284.1/1997 in atti dal 08/04/1997

- **1. MATALONI Maria**
(CF MTLMRA30B65L307S)
nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930
📅 dal 14/10/1991 al 30/09/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 2913

- **1. MATALONI Maria**
(CF MTLMRA30B65L307S)
nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930
📅 dal 30/09/2005 al 19/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n. TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

- **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.**
(CF 00791580673)
sede in TORTORETO (TE)
📅 dal 19/06/2007 al 22/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 19/06/2007 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 224916 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7595.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/06/2007

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 3131

- **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.**
(CF 00791580673)
sede in TORTORETO (TE)
📅 dal 22/11/2007 al 19/07/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 19/06/2007 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 224916 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7595.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/06/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TORTORETO (L307) (TE)
Foglio **26** Particella **2913**

- **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.**
(CF 00791580673)
sede in TORTORETO (TE)
📅 dal 19/07/2024 al 11/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 19/07/2024 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 124 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10967.2/2024 Reparto PI di TERAMO in atti dal 05/09/2024

- **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 19/07/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

- **1. IMMOBILIARE MAR.MO S.R.L.**
(CF 01660260678)
sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)
📅 dal 11/11/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

7. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/11/2024 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 181 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 15371.2/2024 Reparto PI di TERAMO in atti dal 16/12/2024