Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3132**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,24**
agrario **Euro 4,22**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **653 m²**

Annotazione di immobile: SR - COMPRENDE LE PARTICELLE:3129

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 30/09/2005
Immobile predecessore
Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio **26** Particella **240**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

dal 30/09/2005 al 22/11/2007
Immobile predecessore
Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio **26** Particella **2913**

FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n. TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio 26 Particella 2912
Foglio 26 Particella 240
Foglio 26 Particella 112
Foglio 26 Particella 2916
Foglio 26 Particella 1083
Foglio 26 Particella 2915
Foglio 26 Particella 2911
Foglio 26 Particella 2914

dal 22/11/2007

Immobile attuale

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3132**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2007 Pratica n. TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio 26 Particella 2913
Foglio 26 Particella 3131
Foglio 26 Particella 3130
Foglio 26 Particella 3129
Foglio 26 Particella 3128
Foglio 26 Particella 3127
Foglio 26 Particella 3126
Foglio 26 Particella 2912

Dati di classamento

dall'impianto al 30/09/2005

Immobile predecessore

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **240**

Redditi: dominicale **Euro 18,44 Lire 35.705**
agrario **Euro 12,46 Lire 24.125**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.930 m²**

Partita: **4265**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

dal 30/09/2005 al 22/11/2007

Immobile predecessore

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **2913**

Redditi: dominicale **Euro 5,98**
agrario **Euro 4,04**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **626 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n. TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio 26 Particella 2912
Foglio 26 Particella 240
Foglio 26 Particella 112
Foglio 26 Particella 2916
Foglio 26 Particella 1083
Foglio 26 Particella 2915
Foglio 26 Particella 2911
Foglio 26 Particella 2914

dal 22/11/2007 al 22/11/2007

Immobile attuale

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3132**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2007 Pratica n. TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Redditi: dominicale **Euro 1,43**
agrario **Euro 0,97**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **150 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio 26 Particella 2913
Foglio 26 Particella 3131
Foglio 26 Particella 3130
Foglio 26 Particella 3129
Foglio 26 Particella 3128
Foglio 26 Particella 3127
Foglio 26 Particella 3126
Foglio 26 Particella 2912

dal 22/11/2007

Immobile attuale

Comune di **TORTORETO (L307) (TE)**

Foglio **26** Particella **3132**

Variazione del 22/11/2007 Pratica n. TE0272525 in atti dal 22/11/2007 (n. 272525.1/2007)

Annotazione di immobile: sr - comprende le particelle:3129

Redditi: dominicale **Euro 6,24**
agrario **Euro 4,22**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **653 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **TORTORETO (L307) (TE)**
Foglio 26 Particella 3130
Foglio 26 Particella 3127
Foglio 26 Particella 3126
Foglio 26 Particella 3129
Foglio 26 Particella 3131

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 240

1. NATALONI Maria
nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930
dall'impianto al 14/10/1991
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. TAMBURRI Ida (CF TMBDIA04B46L307D)
nata a TORTORETO (TE) il 06/02/1904
dall'impianto al 14/10/1991
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

1. MATALONI Maria (CF MTLMRA30B65L307S)
nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930
dal 14/10/1991 al 30/09/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/10/1991 - Voltura n. 1284.1/1997 in atti dal 08/04/1997

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 2913

3. FRAZIONAMENTO del 30/09/2005 Pratica n.

➢ **1. MATALONI Maria**
(CF MTLMRA30B65L307S)
nata a TORTORETO (TE) il 25/02/1930
dal 30/09/2005 al 19/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

TE0100103 in atti dal 30/09/2005 (n. 100103.1/2005)

➢ **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.**
(CF 00791580673)
sede in TORTORETO (TE)
dal 19/06/2007 al 22/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 19/06/2007 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 224916 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7595.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/06/2007

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TORTORETO (L307) (TE) Foglio 26 Particella 3132

➢ **1. DI GENNARO COSTRUZIONI S.R.L.**
(CF 00791580673)
sede in TORTORETO (TE)
dal 22/11/2007 al 19/07/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 19/06/2007 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 224916 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7595.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/06/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TORTORETO (L307) (TE)
Foglio **26** Particella **2913**

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 19/07/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 19/07/2024 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 124 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 10967.1/2024 Reparto PI di TERAMO in atti dal 05/09/2024