

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di FORLÌ (D704) (FO)

Foglio 98 Particella 1249 Subalterno 4

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di FORLÌ (D704) (FO)

Foglio 98 Particella 1249

**Classamento:**

Rendita: Euro 9.490,00

Categoria D/8<sup>a</sup>)

Foglio 98 Particella 1249 Subalterno 4

**Indirizzo:** VIA LILIANA VASUMINI n. 25 Piano T

**> Intestati catastali**

**➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprietà per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 03/02/2017 al 08/02/2017**

**Immobile predecessore**

Comune di FORLÌ (D704) (FO)

Foglio 98 Particella 1249

COSTITUZIONE del 03/02/2017 Pratica n. FO0012156  
in atti dal 03/02/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE  
CON PROTOCOLLO FO0012155 DEL 03/02/2017 (n.  
12155.1/2017)

**📅 dal 08/02/2017**

**Immobile attuale**

Comune di FORLÌ (D704) (FO)

Foglio 98 Particella 1249 Subalterno 4

COSTITUZIONE del 08/02/2017 Pratica n. FO0013000  
in atti dal 08/02/2017 COSTITUZIONE (n. 96.1/2017)

## > Indirizzo

📅 dal 08/02/2017 al 13/02/2017

### Immobile attuale

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249** Subalterno **4**

VIA ANTONIETTA GORDINI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 08/02/2017 Pratica n. FO0013000  
in atti dal 08/02/2017 COSTITUZIONE (n. 96.1/2017)

📅 dal 13/02/2017

### Immobile attuale

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249** Subalterno **4**

VIA LILIANA VASUMINI n. 25 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/02/2017  
Pratica n. FO0014099 in atti dal 13/02/2017  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5622.1/2017)

## > Dati di classamento

📅 dal 03/02/2017 al 08/02/2017

### Immobile predecessore

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249**

Categoria **F/6<sup>b)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 03/02/2017 Pratica n. FO0012156  
in atti dal 03/02/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE  
CON PROTOCOLLO FO0012155 DEL 03/02/2017 (n.  
12155.1/2017)

📅 dal 08/02/2017 al 13/02/2017

### Immobile attuale

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249** Subalterno **4**

Categoria **F/3<sup>c)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 08/02/2017 Pratica n. FO0013000  
in atti dal 08/02/2017 COSTITUZIONE (n. 96.1/2017)

📅 dal 13/02/2017 al 05/05/2023

### Immobile attuale

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249** Subalterno **4**

Categoria **F/3<sup>c)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/02/2017  
Pratica n. FO0014099 in atti dal 13/02/2017  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5622.1/2017)

📅 dal 05/05/2023 al 08/05/2024

### Immobile attuale

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 7.567,00**

Categoria **D/8<sup>d)</sup>**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
04/05/2023 Pratica n. FO0034823 in atti dal 05/05/2023  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO  
UFFICIALE.1919181.04/05/2023 ULTIMAZIONE DI  
FABBRICATO URBANO (n. 34823.1/2023)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 08/05/2024

### Immobile attuale

Comune di **FORLÌ' (D704) (FO)**

Foglio **98** Particella **1249** Subalterno **4**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/05/2024  
Pratica n. FO0042033 in atti dal 08/05/2024  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 42033.1/2024)  
Notifica effettuata con protocollo n. FO0042833 del  
11/05/2024

Rendita: Euro 9.490,00  
Categoria D/8<sup>d</sup>

Annotazioni: classamento e rendita rettificati

## > Altre variazioni

📅 dal 04/09/2018 al 05/05/2023

Immobile attuale

Comune di FORLÌ (D704) (FO)

Foglio 98 Particella 1249 Subalterno 4

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/09/2018  
Pratica n. FO0057706 in atti dal 04/09/2018  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
15697.1/2018)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di FORLÌ (D704)(FO) Foglio 98 Particella 1249

➤ 1. IMMOBILIARE CASELLO S.R.L.  
(CF 03752380406)  
sede in RIMINI (RN)

📅 dal 03/02/2017 al 08/02/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/02/2017 Pratica n.  
FO0012156 in atti dal 03/02/2017 , ASSOCIATO AL  
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO FO0012155  
DEL 03/02/2017 (n. 12155.1/2017)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di FORLÌ (D704)(FO) Foglio 98 Particella 1249 Sub. 4

➤ 1. IMMOBILIARE CASELLO S.R.L.  
(CF 03752380406)  
sede in RIMINI (RN)

📅 dal 08/02/2017 al 05/04/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. COSTITUZIONE del 08/02/2017 Pratica n.  
FO0013000 in atti dal 08/02/2017 COSTITUZIONE (n.  
96.1/2017)

➤ 1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)  
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 05/04/2017 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 05/04/2017 Pubblico ufficiale GENTILE  
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.  
16398 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 3514.1/2017 Reparto PI di FORLÌ in  
atti dal 06/04/2017

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE  
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.  
17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con  
Modello Unico n. 14429.1/2018 Reparto PI di FORLÌ in  
atti dal 31/12/2018

---

*Legenda*

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) F/6: Fabbricato in attesa di dichiarazione*
- c) F/3: Unita` in corso di costruzione*
- d) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*