

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/05/2025

Dati identificativi: Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**

Foglio **64** Particella **702**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**

Foglio **64** Particella **702**

Classamento:

Rendita: **Euro 163,30**

Categoria **C/4^a**, Classe **U**, Consistenza **51 m²**

Foglio **64** Particella **702**

Indirizzo: VIA PIETRA A PADULE n. 35/30 Piano T

Dati di superficie: Totale: **130 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. BONIFAZ GUIDO Alessandra (CF BNFLSN73B60H501F)

nata a ROMA (RM) il 20/02/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

➤ 2. GIANNELLI Daniele (CF GNNDNL67R20G702N)

nato a PISA (PI) il 20/10/1967

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dal 10/09/2010 al 13/08/2014

Immobile predecessore

Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**

Foglio **59** Particella **919**

COSTITUZIONE del 10/09/2010 Pratica n. LU0161188
in atti dal 10/09/2010 COSTITUZIONE (n. 2836.1/2010)

 **dal 13/08/2014**
Immobile attuale
Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**
Foglio **64** Particella **702**

Variazione del 13/08/2014 Pratica n. LU0075704 in atti dal 13/08/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 22078.1/2014)

> Indirizzo

 **dal 10/09/2010 al 13/08/2014**
Immobile predecessore
Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**
Foglio **59** Particella **919**
VIA PIETRA A PADULE n. 35/30 Piano T

COSTITUZIONE del 10/09/2010 Pratica n. LU0161188 in atti dal 10/09/2010 COSTITUZIONE (n. 2836.1/2010)

 **dal 13/08/2014**
Immobile attuale
Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**
Foglio **64** Particella **702**
VIA PIETRA A PADULE n. 35/30 Piano T

Variazione del 13/08/2014 Pratica n. LU0075704 in atti dal 13/08/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 22078.1/2014)

> Dati di classamento

 **dal 10/09/2010 al 27/06/2011**
Immobile predecessore
Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**
Foglio **59** Particella **919**
Rendita: **Euro 200,00**
Categoria **D/6^{b)}**

COSTITUZIONE del 10/09/2010 Pratica n. LU0161188 in atti dal 10/09/2010 COSTITUZIONE (n. 2836.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 **dal 27/06/2011 al 13/08/2014**
Immobile predecessore
Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**
Foglio **59** Particella **919**
Rendita: **Euro 163,30**
Categoria **C/4^{c)}**, Classe **U**, Consistenza **51 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/06/2011 Pratica n. LU0119656 in atti dal 27/06/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 31284.1/2011) Notifica in corso con protocollo n. LU0120071 del 28/06/2011

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

 **dal 13/08/2014**
Immobile attuale
Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**
Foglio **64** Particella **702**
Rendita: **Euro 163,30**
Categoria **C/4^{c)}**, Classe **U**, Consistenza **51 m²**

Variazione del 13/08/2014 Pratica n. LU0075704 in atti dal 13/08/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 22078.1/2014) Notifica n. LU0120071/2011

> Dati di superficie

 dal **12/04/2016**

Immobile attuale

Comune di **MASSAROSA (F035) (LU)**

Foglio **64** Particella **702**

Totale: **130 m²**

VARIAZIONE del 12/04/2016 Pratica n. LU0037339 in atti dal 12/04/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 14717.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 10/09/2010, prot. n. LU0161188

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.lu0161188/2010

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MASSAROSA (F035)(LU) Foglio 59 Particella 919

> **1. BONIFAZ GUIDO Alessandra**
(CF BNFLSN73B60H501F)
nata a ROMA (RM) il 20/02/1973

 dal 10/09/2010 al 13/08/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 10/09/2010 Pratica n. LU0161188 in atti dal 10/09/2010 COSTITUZIONE (n. 2836.1/2010)

> **2. GIANNELLI Daniele**
(CF GNNDNL67R20G702N)
nato a PISA (PI) il 20/10/1967

 dal 10/09/2010 al 13/08/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MASSAROSA (F035)(LU) Foglio 64 Particella 702

> **1. BONIFAZ GUIDO Alessandra**
(CF BNFLSN73B60H501F)
nata a ROMA (RM) il 20/02/1973

 dal 13/08/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. del 13/08/2014 Pratica n. LU0075704 in atti dal 13/08/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 22078.1/2014)

> **2. GIANNELLI Daniele**
(CF GNNDNL67R20G702N)
nato a PISA (PI) il 20/10/1967

 dal 13/08/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **23/05/2025**
Ora: **14:19:21**
Numero Pratica: **T280213/2025**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

- a) C/4: Fabbricati e locali per esercizi sportivi*
- b) D/6: Fabbricati e locali per esercizi sportivi (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unita' tipo di riferimento)*
- c) C/4: Fabbricati e locali per esercizi sportivi*