

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/07/2025

Dati identificativi: Comune di **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella **260**

Partita: **15461**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 125,95 Lire 243.870**
agrario **Euro 160,30 Lire 310.380**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5B^a) P3F^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **14.780 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. LEGNAMI GALLI F.LLI SNC (CF 00615850179)

sede in ORZINUOVI (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 27/07/1992

Immobile predecessore

Comune di **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella **2**

Impianto meccanografico del 27/05/1972

📅 dal 27/07/1992

Immobile attuale

Comune di **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella **260**

FRAZIONAMENTO del 27/07/1992 in atti dal 06/08/1992 (n. 5028.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella **259**

Foglio 11 Particella **2**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 27/07/1992

Immobile predecessore

Comune di **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 647,30 Lire 1.253.340**

agrario **Euro 823,83 Lire 1.595.160**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P3F^{b)} F5B^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **75.960 m²**

Partita: **10653**

Impianto meccanografico del 27/05/1972

 dal 27/07/1992 al 30/08/1994

Immobile attuale

Comune di **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella 260

Redditi: dominicale **Euro 223,26 Lire 432.300**

agrario **Euro 284,15 Lire 550.200**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: P3F^{b)} F5B^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **26.200 m²**

Partita: **10653**

FRAZIONAMENTO del 27/07/1992 in atti dal 06/08/1992 (n. 5028.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella 259

Foglio 11 Particella 2

 dal 30/08/1994

Immobile attuale

Comune di **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella 260

Redditi: dominicale **Euro 125,95 Lire 243.870**

agrario **Euro 160,30 Lire 310.380**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5B^{a)} P3F^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **14.780 m²**

Partita: **15461**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/08/1994 in atti dal 28/02/1997 (n. 3473.1/1994)

Annotazioni: costituisce il mappale 432

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ORZINUOVI (G149) (BS)**

Foglio 11 Particella 432

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ORZINUOVI (G149) (BS) Foglio 11 Particella 2

- **1. MAFFEIS Francesca**
(CF MFFFNC32S58G149J)
nata a ORZINUOVI (BS) il 18/11/1932
1. Impianto meccanografico del 27/05/1972
📄 dall'impianto al 27/07/1992
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- **2. MAFFEIS Savia ; Fu Francesco Ved Maffeis**
nata a ORZINUOVI (BS) il 29/11/1908
📄 dall'impianto al 27/07/1992
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ORZINUOVI (G149) (BS) Foglio 11 Particella 260

- **1. MAFFEIS Francesca**
(CF MFFFNC32S58G149J)
nata a ORZINUOVI (BS) il 18/11/1932
2. FRAZIONAMENTO del 27/07/1992 in atti dal
06/08/1992 (n. 5028.1/1992)
📄 dal 27/07/1992 al 17/12/1992
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
- **2. MAFFEIS Savia ; Fu Francesco Ved Maffeis**
nata a ORZINUOVI (BS) il 29/11/1908
📄 dal 27/07/1992 al 17/12/1992
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. LEGNAMI GALLI F.LLI SNC**
(CF 00615850179)
sede in ORZINUOVI (BS)
3. Atto del 17/12/1992 Pubblico ufficiale TUFANO
GIANNI Sede QUINZANO D'OGLIO (BS) Repertorio n.
13747 - Voltura n. 1622.1/1993 in atti dal 18/01/1994
📄 dal 17/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

Visura telematica

Legenda

- a) F5B: Fontanili - fontanili privati di Iudriano
- b) P3F: Acque sollevate meccanicamente dal sottosuolo