

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di RIETI (H282B) (RI) Sezione VAZIA

Foglio 29 Particella 529

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,13

agrario Euro 0,19

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 81 m²

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/02/2012

Immobile predecessore

Comune di RIETI (H282B) (RI)

Foglio 29 Particella 152

Impianto meccanografico del 24/01/1977

📅 dal 22/02/2012 al 24/09/2012

Immobile predecessore

Comune di RIETI (H282B) (RI)

Foglio 29 Particella 504

FRAZIONAMENTO del 22/02/2012 Pratica n. RI0023658 in atti dal 22/02/2012 presentato il 22/02/2012 (n. 23658.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: RIETI (H282B) (RI)

Foglio 29 Particella 152

Foglio 29 Particella 505

Foglio 29 Particella 503

📅 dal 24/09/2012

Immobile attuale

Comune di RIETI (H282B) (RI)

Foglio 29 Particella 529

FRAZIONAMENTO del 24/09/2012 Pratica n. RI0137861 in atti dal 24/09/2012 presentato il 24/09/2012 (n. 137861.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: RIETI (H282B) (RI)

Foglio 29 Particella 534

*Foglio 29 Particella 530
Foglio 29 Particella 8
Foglio 29 Particella 9
Foglio 29 Particella 536
Foglio 29 Particella 535
Foglio 29 Particella 533
Foglio 29 Particella 531
Foglio 29 Particella 532
Foglio 29 Particella 504*

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 29/05/1979**

Impianto meccanografico del 24/01/1977

Immobile predecessore

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **152**

Redditi: dominicale **Euro 3,15 Lire 6.090**

agrario **Euro 4,72 Lire 9.135**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.030 m²**

Partita: **2320**

 **dal 29/05/1979 al 26/04/1984**

Variazione del 29/05/1979 in atti dal 15/07/1981 (n. 35279)

Immobile predecessore

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **152**

Redditi: dominicale **Euro 2,36 Lire 4.560**

agrario **Euro 3,53 Lire 6.840**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **1.520 m²**

Partita: **2320**

Annotazioni: unito in parte a strade del fog 29

 **dal 26/04/1984 al 22/02/2012**

Variazione del 26/04/1984 in atti dal 14/09/1984 (n. 184)

Immobile predecessore

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **152**

Redditi: dominicale **Euro 1,39 Lire 2.685**

agrario **Euro 2,08 Lire 4.028**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **895 m²**

Partita: **2320**

Annotazioni: unito in parte a strade del fog 29

 **dal 22/02/2012 al 24/09/2012**

FRAZIONAMENTO del 22/02/2012 Pratica n. RI0023658 in atti dal 22/02/2012 presentato il 22/02/2012 (n. 23658.1/2012)

Immobile predecessore

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **504**

Redditi: dominicale **Euro 0,19**

agrario Euro 0,29

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **123 m²**

📅 dal 24/09/2012

Immobile attuale

Comune di **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio **29** Particella **529**

Redditi: dominicale Euro **0,13**

agrario Euro **0,19**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **81 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio 29 Particella 152

Foglio 29 Particella 505

Foglio 29 Particella 503

FRAZIONAMENTO del 24/09/2012 Pratica n. RI0137861 in atti dal 24/09/2012 presentato il 24/09/2012 (n. 137861.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **RIETI (H282B) (RI)**

Foglio 29 Particella 534

Foglio 29 Particella 530

Foglio 29 Particella 8

Foglio 29 Particella 9

Foglio 29 Particella 536

Foglio 29 Particella 535

Foglio 29 Particella 533

Foglio 29 Particella 531

Foglio 29 Particella 532

Foglio 29 Particella 504

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIETI (H282B) (RI) Foglio 29 Particella 152

➤ **1. FERMANI Franco**

(CF FRMFNC31A25H282U)

nato a RIETI (RI) il 25/01/1931

📅 dall'impianto al 22/02/2012

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 24/01/1977

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIETI (H282B) (RI) Foglio 29 Particella 504

➤ **1. BORGOGELLI AVVEDUTI Maria Neve**

(CF BRGMNV35M44H501S)

nata a ROMA (RM) il 04/08/1935

📅 dal 25/09/2003 al 06/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/09/2003 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1473 n. 11 registrato in data 02/03/2004 - SUCCESSIONE INTEGR. FERMANI FRANCO Voltura n. 4235.1/2012 - Pratica n. RI0080495 in atti dal 28/05/2012

➤ **2. FERMANI Anna Giovanna**

(CF FRMNGV62T66H282S)

nata a RIETI (RI) il 26/12/1962

📅 dal 25/09/2003 al 06/07/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

➤ **3. FERMANI Antonino**
(CF FRMNNN61E28H282J)
nato a RIETI (RI) il 28/05/1961

📅 dal 25/09/2003 al 06/07/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

➤ **4. FERMANI Francesca**
(CF FRMFNC68A61H282A)
nata a RIETI (RI) il 21/01/1968

📅 dal 25/09/2003 al 06/07/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

➤ **5. FERMANI Perluigi**
(CF FRMPLG65P02H282W)
nato a RIETI (RI) il 02/09/1965

📅 dal 25/09/2003 al 06/07/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/6 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

➤ **1. FERMANI Franco**
(CF FRMFNC31A25H282U)
nato a RIETI (RI) il 25/01/1931

📅 dal 22/02/2012 al 25/09/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 06/07/2012 al 24/09/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. FRAZIONAMENTO del 22/02/2012 Pratica n.
RI0023658 in atti dal 22/02/2012 presentato il
22/02/2012 (n. 23658.1/2012)

4. Atto del 06/07/2012 Pubblico ufficiale BELLINI
CARLO Sede POGGIO MIRTETO (RI) Repertorio n.
88522 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 4725.1/2012 Reparto PI di RIETI in
atti dal 12/07/2012

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIETI (H282B) (RI) Foglio 29 Particella 529

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 24/09/2012 al 09/11/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 06/07/2012 Pubblico ufficiale BELLINI
CARLO Sede POGGIO MIRTETO (RI) Repertorio n.
88522 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 4725.1/2012 Reparto PI di RIETI in
atti dal 12/07/2012

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

RIETI (H282) (RI)
Foglio 29 Particella 504

➤ **1. CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI RIETI**
(CF 80001270570)
sede in RIETI (RI)

📅 dal 09/11/2012 al 09/11/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 09/11/2012 Pubblico ufficiale GIANFELICE
PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 10088 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Nota presentata con Modello Unico n. 7387.1/2012
Reparto PI di RIETI in atti dal 13/11/2012

➤ **1. COSMO SRL (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 09/11/2012 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 09/11/2012 Pubblico ufficiale GIANFELICE
PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 10089 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 7389.1/2012 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/11/2012

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

8. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 3559.1/2015 - Pratica n. RI0041601 in atti dal 19/05/2015

9. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7940.1/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/12/2018