

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/06/2025**

**Dati identificativi:** Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 486 Particella 160 Subalterno 56

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 486 Particella 160

**Classamento:**

Rendita: Euro 3.071,63

Zona censuaria 1,

Categoria A/2<sup>a</sup>), Classe 5, Consistenza 6,5 vani

Foglio 486 Particella 160 Subalterno 56

**Indirizzo:** VICOLO DORIA n. 2 Scala A Interno 9 Piano 4

**Dati di superficie:** Totale: 103 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 103 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

➤ 1. TRUST "DORIA PAMPILJ" (CF 97778190583)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 486 Particella 160 Subalterno 56

---

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 23/05/2012** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**  
VICOLO DORIA n. 2; P4-5 n. 2  
Partita: **45334**
-  **dal 23/05/2012 al 03/12/2013** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/05/2012  
Pratica n. RM0576887 in atti dal 23/05/2012  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57711.1/2012)  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**  
VICOLO DORIA n. 2 Piano 4-5  
Annotazioni: bonifica banca dati comma 335 art. 1 l.  
311/2004-rettifica della toponomastica
-  **dal 03/12/2013** Variazione del 03/12/2013 Pratica n. RM1281314 in  
atti dal 03/12/2013 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE  
PLANIMETRIA MANCANTE (n. 344063.1/2013)  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**  
VICOLO DORIA n. 2 Scala A Interno 9 Piano 4

---

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**  
Rendita: **Lire 4.420**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **45334**
-  **dal 01/01/1992 al 12/11/2013** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**  
Rendita: **Euro 1.661,70**  
Rendita: **Lire 3.217.500**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**  
Partita: **45334**

📅 dal 12/11/2013 al 03/12/2013

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**

Rendita: **Euro 3.071,63**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/11/2013  
Pratica n. RM1031055 in atti dal 12/11/2013  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 271785.1/2013)  
Notifica in corso con protocollo n. RM1051509 del  
14/11/2013

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona  
1 ai sensi dell'art.1 comma 335 legge 311/2004

📅 dal 03/12/2013

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**

Rendita: **Euro 3.071,63**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**

Variatione del 03/12/2013 Pratica n. RM1281314 in  
atti dal 03/12/2013 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE  
PLANIMETRIA MANCANTE (n. 344063.1/2013)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **486** Particella **160** Subalterno **56**

Totale: **103 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **103 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
03/12/2013, prot. n. RM1281314

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 486 Particella 160 Sub. 56**

➤ **1. DORIA PAMPHILI Orietta**  
**(CF DRPRTT22D62Z114H)**

nata in REGNO UNITO (EE) il 22/04/1922

📅 dall'impianto al 31/12/1991

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **1. DORIA PAMPHILJ Orietta**  
**(CF DRPRTT22D62Z114H)**

nata in REGNO UNITO (EE) il 22/04/1922

📅 dal 31/12/1991 al 19/11/2000

Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/12/1991 Pubblico ufficiale DE FRANCHIS  
I. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 33370 - DONAZIONE  
Voltura n. 13524.1/1992 - Pratica n. 1175437 in atti dal  
15/12/2003

➤ **2. POGSON DORIA PAMPHILJ Gesine Margaret**  
**Orietta Mary**

**(CF PGSGNM64P59Z114M)<sup>c)</sup>**

nata in REGNO UNITO (EE) il 19/09/1964

📅 dal 31/12/1991 al 19/11/2000

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto  
2)

➤ **3. POGSON DORIA PAMPHILJ Jonathan Paul  
Andrew**

(CF PGSJTH63H14Z114B)<sup>d)</sup>  
nato in REGNO UNITO (EE) il 14/06/1963

📅 dal 31/12/1991 al 19/11/2000  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto  
2)

➤ **1. DORIA PAMPHILJ Jonathan  
(CF DRPJTH63H14Z114H)**

nato in REGNO UNITO (EE) il 14/06/1963

📅 dal 19/11/2000 al 23/01/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. POGSON DORIA PAMPHILJ Gesine  
(CF PGSGSN64P59Z114F)**

nata in REGNO UNITO (EE) il 19/09/1964

📅 dal 19/11/2000 al 23/01/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. TRUST "DORIA PAMPHILJ"  
(CF 97778190583)**

sede in ROMA (RM)

📅 dal 23/01/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del  
19/11/2000 Pubblico ufficiale LUGARESI Sede ROMA  
(RM) - SC Sede ROMA (RM) Registrazione n. 1095  
registrato in data 30/03/2004 - CERTIFICATO DI  
MORTE Voltura n. 92676.1/2013 - Pratica n.  
RM1317203 in atti dal 13/12/2013

4. Atto del 23/01/2014 Pubblico ufficiale NOTAIO  
CAPPUCCIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 957 - UU  
Sede ROMA (RM) Registrazione n. 2751 registrato in  
data 05/02/2014 - CONFERIMENTO DI BENI IN TRUST  
Voltura n. 14553.1/2014 - Pratica n. RM0140968 in atti  
dal 28/02/2014

---

Visura telematica

---

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria  
d) Codice fiscale collegato DRPJTH63H14Z114H