

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255**

Classamento:

Rendita: **Euro 130,15**

Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

Indirizzo: VIA CORSENA n. 32 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **96 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **95 m²**

> Intestati catastali

> 1. CURTO Angela Mabel Kathleen (CF CRTNLM61A67Z114K)

nata in REGNO UNITO (EE) il 27/01/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> 2. PACINI Valentina (CF PCNVNT98H62A657X)

nata a BARGA (LU) il 22/06/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> 3. MARCHI Marcello (CF MRCMCL48L29A560C)

nato a BAGNI DI LUCCA (LU) il 29/07/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> 4. MARCHI Matteo (CF MRCMTT77H17E715X)

nato a LUCCA (LU) il 17/06/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> 5. MARINAI Terza ; Ved Pacini (CF MRNTRZ24P69A560K)

nata a BAGNI DI LUCCA (LU) il 29/09/1924

Diritto di: Usufrutto per 1/3

> Dati identificativi

 dal **23/06/2016**

Immobile attuale

Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

VARIAZIONE del 22/06/2016 Pratica n. LU0074850 in atti dal 23/06/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35849.1/2016)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

*Foglio **99** Particella **255** Subalterno **3***

*Foglio **99** Particella **255** Subalterno **4***

*Foglio **99** Particella **255** Subalterno **5***

*Foglio **99** Particella **255** Subalterno **6***

> Indirizzo

 dal **23/06/2016**

Immobile attuale

Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

VIA CORSENA n. 32 Piano 1

VARIAZIONE del 22/06/2016 Pratica n. LU0074850 in atti dal 23/06/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35849.1/2016)

> Dati di classamento

 dal **23/06/2016** al **23/06/2017**

Immobile attuale

Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 130,15**

Categoria **A/4^e**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 22/06/2016 Pratica n. LU0074850 in atti dal 23/06/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35849.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **23/06/2017**

Immobile attuale

Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 130,15**

Categoria **A/4^e**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/06/2017 Pratica n. LU0050840 in atti dal 23/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10206.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 dal **23/06/2016**

Immobile attuale

Comune di **BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)**

Foglio **99** Particella **255** Subalterno **9**

Totale: **96 m²**

Totale escluse aree scoperte : **95 m²**

VARIAZIONE del 22/06/2016 Pratica n. LU0074850 in atti dal 23/06/2016 Protocollo NSD n. DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35849.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/06/2016, prot. n. LU0074850

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BAGNI DI LUCCA (A560)(LU) Foglio 99 Particella 255 Sub. 9

➤ **1. CURTO Angela Mabel Kathleen**
(CF CRTNLM61A67Z114K)

nata in REGNO UNITO (EE) il 27/01/1961

 dal 22/06/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/10/2000 - UU Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1575 n. 26 registrato in data 03/04/2001 - SUCC. PACINI LUCA VITTORIO Voltura n. 3597.1/2001 - Pratica n. LU0115502 in atti dal 15/04/2016

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BAGNI DI LUCCA (A560) (LU)
Foglio **99** Particella **255** Subalterno **5**

➤ **2. PACINI Valentina**
(CF PCNVNT98H62A657X)

nata a BARGA (LU) il 22/06/1998

 dal 22/06/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARCHI Marcello**
(CF MRCMCL48L29A560C)

nato a BAGNI DI LUCCA (LU) il 29/07/1948

 dal 22/06/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 22/06/2016 Pratica n. LU0074850 in atti dal 23/06/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 35849.1/2016)

➤ **2. MARCHI Matteo**
(CF MRCMTT77H17E715X)

nato a LUCCA (LU) il 17/06/1977

 dal 22/06/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. MARINAI Terza ; Ved Pacini**
(CF MRNTRZ24P69A560K)

nata a BAGNI DI LUCCA (LU) il 29/09/1924

 dal 22/06/2016

Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 2)

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare*