

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/07/2025

Dati identificativi: Comune di ROMA (H501A) (RM) Sezione SEZIONE A

Foglio 444 Particella 93

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 02/07/2024, pratica n. RM0411316, in atti dal 02/07/2024 - Tipo Mappale - presentato il 02/07/2024(n.411316.1/2024)

La dichiarazione di Tipo Mappale presentato il 02/07/2024 ha:

Comune: ROMA (H501) (RM) Sezione A

- costituito i seguenti immobili: Foglio 444 Particella 851, Foglio 444 Particella 852

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 444 Particella 93

> Dati identificativi

 dall'impianto al 02/07/2024

Impianto meccanografico del 12/06/1979

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 444 Particella 93

> Dati di classamento

 dall'impianto al 02/07/2024

Impianto meccanografico del 12/06/1979

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 444 Particella 93

Redditi: dominicale Euro 109,84 Lire 212.686

agrario Euro 50,93 Lire 98.610

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 03

Superficie: 10.380 m²

Partita: 888888

 dal 02/07/2024 al 02/07/2024

Tipo Mappale del 02/07/2024 Pratica n. RM0411316 in atti dal 02/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2930361.02/07/2024 presentato il 02/07/2024 (n. 411316.1/2024)

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 444 Particella 93

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 444 Particella 850

Foglio 444 Particella 849

Foglio 444 Particella 36

Foglio 444 Particella 852

Foglio 444 Particella 851

> Altre variazioni

 dal 09/01/1990 al 02/07/2024

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **444** Particella **93**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/01/1990 in atti dal 09/01/1990 (n. 1.5/1990)

Annotazioni: errore impianto meccanografico

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501A) (RM) Foglio 444 Particella 93

> 1. **INTESTAZIONE Mancante**

 dall'impianto al 09/01/1990

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 12/06/1979

> 1. **VILLA YORK S.A R.L. (CF 02699410581)**

sede in ROMA (RM)

 dal 09/01/1990 al 12/09/2014

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/01/1990 - n. 1.5/1990 in atti dal 09/01/1990

> 1. **SMIA S.P.A. (CF 01299870582)**

sede in ROMA (RM)

 dal 12/09/2014 al 13/12/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 12/09/2014 Pubblico ufficiale MARICONDA GENNARO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 51834 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 71346.1/2014 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 19/09/2014

> 1. **SHERWOOD GREEN S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA (CF 10916320012)**

sede in VAGLIA (FI)

 dal 13/12/2016 al 02/07/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 13/12/2016 Pubblico ufficiale GENNAROMARICONDA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 52841 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1 n. 348401 registrato in data 16/12/2016 - ATTO DI COMPRAVENDITA Voltura n. 20841.1/2017 - Pratica n. RM0170225 in atti dal 30/03/2017

Legenda

a) A2: Consorzio idraulico agro romano n. 2