

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno 8

Foglio 2 Particella **654** Subalterno 1

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588**

Foglio 2 Particella **654**

### Classamento:

Rendita: **Euro 12.059,68**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Foglio 2 Particella **654** Subalterno 1

**Indirizzo:** VIA AUSA n. 16 Piano T

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 13/12/1991 al 24/03/1992

#### Immobile predecessore

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno 4

VARIAZIONE del 13/12/1991 in atti dal 23/04/1992  
FRAZIONAMENTO-AMPLIAMENTO (n. 9851V.1/1991)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche  
dei seguenti immobili soppressi, originari del  
precedente:**

Comune: **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella **588** Subalterno 2  
Foglio 2 Particella **588** Subalterno 3

📅 dal 24/03/1992 al 09/08/2018

#### Immobile predecessore

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno 5

VARIAZIONE del 24/03/1992 in atti dal 23/04/1992  
FRAZIONAMENTO (n. 1149V.1/1992)

Foglio 2 Particella **654**

**dal 09/08/2018**

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno **8**

Foglio 2 Particella **654** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. RN0044219 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 8032.1/2018)

---

**> Indirizzo**

**dal 13/12/1991 al 24/03/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno **4**

VIA SS N.72 RIMINI SAN MARINO Piano 1  
Partita: **1642**

VARIAZIONE del 13/12/1991 in atti dal 23/04/1992 FRAZIONAMENTO-AMPLIAMENTO (n. 9851V.1/1991)

**dal 24/03/1992 al 03/05/2000**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno **5**

Foglio 2 Particella **654**

VIA NAZIONALE SAN MARINO Piano 1  
Partita: **1642**

VARIAZIONE del 24/03/1992 in atti dal 23/04/1992 FRAZIONAMENTO (n. 1149V.1/1992)

**dal 03/05/2000 al 16/12/2003**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno **5**

Foglio 2 Particella **654**

STRADASTATALE N. 72 RIMINI-S.MARINO Piano 1

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/03/1992 Pratica n. 52081 in atti dal 03/05/2000 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1149V.1/1992)

**dal 16/12/2003 al 16/01/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno **5**

Foglio 2 Particella **654**

STRADA CONSOLARE RIMINI-SAN MARINO Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/12/2003 Pratica n. RN0252062 in atti dal 16/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 95538.1/2003)

**dal 16/01/2014 al 09/08/2018**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella **588** Subalterno **5**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/01/2014 Pratica n. RN0005519 in atti dal 16/01/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 2712.1/2014)

Foglio 2 Particella 654  
VIA AUSA Piano 1

**📅 dal 09/08/2018 al 02/09/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella 588 Subalterno 8  
Foglio 2 Particella 654 Subalterno 1  
VIA AUSA n. SNC Piano 1

VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. RN0044219 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 8032.1/2018)

**📅 dal 02/09/2020**

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella 588 Subalterno 8  
Foglio 2 Particella 654 Subalterno 1  
VIA AUSA n. 16 Piano T

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 01/09/2020 Pratica n. RN0039030 in atti dal 02/09/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 22125.1/2020)

---

**> Dati di classamento**

**📅 dal 13/12/1991 al 24/03/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella 588 Subalterno 4  
Partita: 1642

VARIAZIONE del 13/12/1991 in atti dal 23/04/1992 FRAZIONAMENTO-AMPLIAMENTO (n. 9851V.1/1991)

**📅 dal 24/03/1992 al 03/05/2000**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella 588 Subalterno 5  
Foglio 2 Particella 654  
Partita: 1642

VARIAZIONE del 24/03/1992 in atti dal 23/04/1992 FRAZIONAMENTO (n. 1149V.1/1992)

**📅 dal 03/05/2000 al 09/08/2018**

**Immobile predecessore**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella 588 Subalterno 5  
Foglio 2 Particella 654  
Rendita: **Euro 1.046,75**  
Rendita: **Lire 2.026.800**  
Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/03/1992 Pratica n. 52081 in atti dal 03/05/2000 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1149V.1/1992) Notifica in corso con protocollo n. 132454 del 04/10/2000

**📅 dal 09/08/2018 al 04/07/2019**

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**  
Foglio 2 Particella 588 Subalterno 8  
Foglio 2 Particella 654 Subalterno 1

VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. RN0044219 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 8032.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.)

Rendita: Euro 12.058,20  
Categoria D/8<sup>b)</sup>

📅 dal 04/07/2019 al 02/09/2020

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella 588 Subalterno 8

Foglio 2 Particella 654 Subalterno 1

Rendita: Euro 12.058,20

Categoria D/8<sup>b)</sup>

701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2019  
Pratica n. RN0036483 in atti dal 04/07/2019  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8634.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 02/09/2020 al 22/07/2021

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella 588 Subalterno 8

Foglio 2 Particella 654 Subalterno 1

Rendita: Euro 12.059,68

Categoria D/8<sup>b)</sup>

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del  
01/09/2020 Pratica n. RN0039030 in atti dal 02/09/2020  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.  
22125.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 22/07/2021

**Immobile attuale**

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella 588 Subalterno 8

Foglio 2 Particella 654 Subalterno 1

Rendita: Euro 12.059,68

Categoria D/8<sup>b)</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/07/2021  
Pratica n. RN0039290 in atti dal 22/07/2021  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19731.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CORIANO (D004)(RN) Foglio 2 Particella 588 Sub. 4

➤ 1. SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA I.C.  
R.INDUSTRIA CHIMICA RIMINESE S.R.L.CON  
SEDE IN CORIANO

1. VARIAZIONE del 13/12/1991 in atti dal 23/04/1992  
FRAZIONAMENTO-AMPLIAMENTO (n. 9851V.1/1991)

📅 dal 13/12/1991 al 24/03/1992  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di CORIANO (D004)(RN) Foglio 2 Particella 588 Sub. 5

➤ 1. SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA I.C.  
R.INDUSTRIA CHIMICA RIMINESE S.R.L.CON  
SEDE IN CORIANO

2. VARIAZIONE del 24/03/1992 in atti dal 23/04/1992  
FRAZIONAMENTO (n. 1149V.1/1992)

📅 dal 24/03/1992 al 27/05/1992  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
2)

➤ **1. M. CINQUE S.R.L. (CF 01760860401)**  
📅 dal 27/05/1992 al 29/03/1994  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. M. CINQUE S.R.L. (CF 01760860401)**  
sede in ARGELATO (BO)  
📅 dal 29/03/1994 al 21/09/2009  
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**  
sede in IMOLA (BO)  
📅 dal 21/09/2009 al 08/08/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CORIANO (D004)(RN) Foglio 2 Particella 588 Sub. 8**

➤ **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**  
sede in IMOLA (BO)  
📅 dal 08/08/2018 al 10/10/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 10/10/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

3. Atto del 27/05/1992 Pubblico ufficiale DR. TABACCHI Sede RIMINI (RN) Repertorio n. 20017 - UR Sede RIMINI (RN) Registrazione n. 2412 registrato in data 16/06/1992 - ROGITO Voltura n. 8835.1/1992 - Pratica n. 52083 in atti dal 03/05/2000

4. Atto del 29/03/1994 Pubblico ufficiale DR. QUARANTA Sede SANBENEDETTO VALDI SAMBRO (BO) Repertorio n. 20017 - UR Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4252 registrato in data 13/04/1994 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 8998.1/1994 - Pratica n. 52084 in atti dal 03/05/2000

5. Atto del 21/09/2009 Pubblico ufficiale TASSINARI FEDERICO Sede IMOLA (BO) Repertorio n. 43236 - UU Sede IMOLA (BO) Registrazione n. 2774 registrato in data 29/09/2009 - ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 4738.1/2009 - Pratica n. RN0162718 in atti dal 20/10/2009

6. VARIAZIONE del 08/08/2018 Pratica n. RN0044219 in atti dal 09/08/2018 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 8032.1/2018)

7. Atto del 10/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 43218 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9332.1/2018 Reparto PI di RIMINI in atti dal 06/11/2018

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni