

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 72

Classamento:

Rendita: Euro 248,67

Zona censuaria 3,

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 5

Indirizzo: VIA DEL POGGIO n. 3 Piano S1 - T-1

Dati di superficie: Totale: 113 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 105 m²

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 15/05/2019

Immobile attuale

Comune di RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 5

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 1

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 2

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 3

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 1

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 2

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 3

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 4

> **Indirizzo**

 **dal 15/05/2019**

Immobile attuale

Comune di **RIMINI (H294) (RN)**

Foglio **163** Particella **72** Subalterno **5**

VIA DEL POGGIO n. 3 Piano S1 - T-1

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

> **Dati di classamento**

 **dal 15/05/2019 al 14/04/2020**

Immobile attuale

Comune di **RIMINI (H294) (RN)**

Foglio **163** Particella **72** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 248,67**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 **dal 14/04/2020**

Immobile attuale

Comune di **RIMINI (H294) (RN)**

Foglio **163** Particella **72** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 248,67**

Zona censuaria **3**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2020 Pratica n. RN0019373 in atti dal 14/04/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8335.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

 **dal 15/05/2019**

Immobile attuale

Comune di **RIMINI (H294) (RN)**

Foglio **163** Particella **72** Subalterno **5**

Totale: **113 m²**

Totale escluse aree scoperte : **105 m²**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 Protocollo NSD n. FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/05/2019, prot. n. RN0024868

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIMINI (H294)(RN) Foglio 163 Particella 72 Sub. 5

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 14/05/2019 al 26/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 26/07/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019
Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

2. Atto del 26/07/2021 Pubblico ufficiale ORLANDI
FABIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 20440 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota presentata con Modello Unico n. 8913.1/2021
Reperto PI di RIMINI in atti dal 04/08/2021

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico