

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 659

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 659

Classamento:

Rendita: Euro 156,80

Zona censuaria 3,

Categoria D/7^a)

Foglio 163 Particella 659

Indirizzo: VIA DEL POGGIO n. 3 Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO BONIFICA (CF 97905240582)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1

➤ 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 15/05/2019 al 05/06/2019

Immobile predecessore

Comune di RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 563

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: RIMINI (H294) (RN)

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 1

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 2

Foglio 163 Particella 72 Subalterno 3

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 1

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 2

Foglio 163 Particella 323 Subalterno 3
Foglio 163 Particella 323 Subalterno 4

 dal **05/06/2019**
Immobile attuale
Comune di **RIMINI (H294) (RN)**
Foglio **163** Particella **659**

VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. RN0029129 in atti dal 05/06/2019 MODIF. IDENTIF. ALLINEAMENTO MAPPE (n. 5466.1/2019)

> Indirizzo

 dal **15/05/2019 al 05/06/2019**
Immobile predecessore
Comune di **RIMINI (H294) (RN)**
Foglio **163** Particella **563**
VIA DEL POGGIO n. 3/A Piano T

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

 dal **05/06/2019**
Immobile attuale
Comune di **RIMINI (H294) (RN)**
Foglio **163** Particella **659**
VIA DEL POGGIO n. 3 Piano T

VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. RN0029129 in atti dal 05/06/2019 MODIF. IDENTIF. ALLINEAMENTO MAPPE (n. 5466.1/2019)

> Dati di classamento

 dal **15/05/2019 al 05/06/2019**
Immobile predecessore
Comune di **RIMINI (H294) (RN)**
Foglio **163** Particella **563**
Rendita: **Euro 156,80**
Zona censuaria **3**
Categoria **D/7^a**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019 Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **05/06/2019 al 04/05/2020**
Immobile attuale
Comune di **RIMINI (H294) (RN)**
Foglio **163** Particella **659**
Rendita: **Euro 156,80**
Zona censuaria **3**
Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. RN0029129 in atti dal 05/06/2019 MODIF. IDENTIF. ALLINEAMENTO MAPPE (n. 5466.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **04/05/2020**
Immobile attuale
Comune di **RIMINI (H294) (RN)**
Foglio **163** Particella **659**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/05/2020 Pratica n. RN0020724 in atti dal 04/05/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9364.1/2020)

Annotazioni: porzione di unità immobiliare unita di fatto

Rendita: Euro 156,80
Zona censuaria 3
Categoria D/7^a)

al sub. 7 della particella 72 foglio 163
Annotazioni: classamento e rendita validati

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIMINI (H294)(RN) Foglio 163 Particella 563

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
- 📅 dal 14/05/2019 al 04/06/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 14/05/2019
Pratica n. RN0024868 in atti dal 15/05/2019
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 4608.1/2019)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIMINI (H294)(RN) Foglio 163 Particella 659

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
- 📅 dal 04/06/2019 al 12/06/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
- 📅 dal 12/06/2019 al 22/01/2020
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO BONIFICA (CF 97905240582)**
sede in ROMA (RM)
- 📅 dal 12/06/2019
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
- 📅 dal 22/01/2020
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva dall'atto 4)

2. VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. RN0029129
in atti dal 05/06/2019 MODIF. IDENTIF. ALLINEAMENTO
MAPPE (n. 5466.1/2019)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 12/06/2019 - RETTIFICA
INTESTAZIONE Voltura n. 1803.1/2019 - Pratica n.
RN0031025 in atti dal 14/06/2019

4. Atto del 22/01/2020 Pubblico ufficiale BUSANI
ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 47209 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 853.2/2020 Reparto PI di RIMINI in atti dal 03/02/2020

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni