

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di SASSARI (I452) (SS)

Foglio 68 Particella 1625

Classamento:

Categoria F/1^a, Consistenza 1065 m²

Foglio 68 Particella 1625

Indirizzo: STRADA STATALE 291 SASSARI-FERTILIA n. SNC Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 15/10/2012

Immobile predecessore

Comune di SASSARI (I452) (SS)

Foglio 68 Particella 6

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Annotazione di immobile: mod. 58 n. 1350

📅 dal 15/10/2012 al 27/12/2012

Immobile predecessore

Comune di SASSARI (I452) (SS)

Foglio 68 Particella 1613 Subalterno 1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 15/10/2012 Pratica n. SS0220967 in atti dal 15/10/2012 (n. 24249.1/2012)

📅 dal 27/12/2012 al 20/06/2014

Immobile predecessore

Comune di SASSARI (I452) (SS)

Foglio 68 Particella 1613 Subalterno 2

AMPLIAMENTO del 27/12/2012 Pratica n. SS0269026 in atti dal 27/12/2012 AMPLIAMENTO (n. 31577.1/2012)

 **dal 20/06/2014**
Immobile attuale
Comune di **SASSARI (I452) (SS)**
Foglio **68** Particella **1625**

FRAZIONAMENTO del 20/06/2014 Pratica n. SS0078526 in atti dal 20/06/2014 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 18875.1/2014)

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 15/10/2012**
Immobile predecessore
Comune di **SASSARI (I452) (SS)**
Foglio **68** Particella **6**
STRADA STATALE SASSARI - FERTILIA Piano T
- 1
Partita: **28405**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Annotazione di immobile: mod. 58 n. 1350

 **dal 15/10/2012 al 27/12/2012**
Immobile predecessore
Comune di **SASSARI (I452) (SS)**
Foglio **68** Particella **1613** Subalterno **1**
STRADA STATALE SASSARI - FERTILIA Piano T
- 1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 15/10/2012 Pratica n. SS0220967 in atti dal 15/10/2012 (n. 24249.1/2012)

 **dal 27/12/2012 al 20/06/2014**
Immobile predecessore
Comune di **SASSARI (I452) (SS)**
Foglio **68** Particella **1613** Subalterno **2**
STRADA STATALE SASSARI - FERTILIA n. SNC
Piano T-1

AMPLIAMENTO del 27/12/2012 Pratica n. SS0269026 in atti dal 27/12/2012 AMPLIAMENTO (n. 31577.1/2012)

 **dal 20/06/2014 al 25/07/2014**
Immobile attuale
Comune di **SASSARI (I452) (SS)**
Foglio **68** Particella **1625**
STRADA STATALE SASSARI - FERTILIA n. SNC
Piano T

FRAZIONAMENTO del 20/06/2014 Pratica n. SS0078526 in atti dal 20/06/2014 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 18875.1/2014)

 **dal 25/07/2014**
Immobile attuale
Comune di **SASSARI (I452) (SS)**
Foglio **68** Particella **1625**
STRADA STATALE 291 SASSARI-FERTILIA n.
SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/07/2014 Pratica n. SS0113544 in atti dal 25/07/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 40385.1/2014)

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 15/10/2012

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452) (SS)**

Foglio **68** Particella **6**

Zona censuaria **2**

Partita: **28405**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Annotazione di immobile: mod. 58 n. 1350

 dal 15/10/2012 al 27/12/2012

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452) (SS)**

Foglio **68** Particella **1613** Subalterno **1**

Zona censuaria **2**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 15/10/2012 Pratica n. SS0220967 in atti
dal 15/10/2012 (n. 24249.1/2012)

 dal 27/12/2012 al 19/12/2013

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452) (SS)**

Foglio **68** Particella **1613** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 18.836,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{b)}**

AMPLIAMENTO del 27/12/2012 Pratica n. SS0269026
in atti dal 27/12/2012 AMPLIAMENTO (n. 31577.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 19/12/2013 al 20/06/2014

Immobile predecessore

Comune di **SASSARI (I452) (SS)**

Foglio **68** Particella **1613** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 33.143,60**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/12/2013
Pratica n. SS0192280 in atti dal 19/12/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 58126.1/2013)
Notifica effettuata con protocollo n. SS0013946 del
04/02/2014

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

 dal 20/06/2014

Immobile attuale

Comune di **SASSARI (I452) (SS)**

Foglio **68** Particella **1625**

Categoria **F/1^{a)}**, Consistenza **1065 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/06/2014 Pratica n.
SS0078526 in atti dal 20/06/2014 FRAZIONAMENTO
PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 18875.1/2014)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SASSARI (I452)(SS) Foglio 68 Particella 6

- **1. DEGROS S.A.S.**
📅 dall'impianto al 07/02/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- **1. VIBROBETON S.P.A. (CF 00089620900)**
sede in SASSARI (SS)
📅 dal 07/02/2002 al 14/10/2003
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 2)
2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/2002 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI SASSARI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 297 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 5946.1/2002 Reparto PI di SASSARI in atti dal 01/07/2002
- **1. LOCAT S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 14/10/2003 al 16/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 14/10/2003 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 203199 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16187.1/2003 Reparto PI di SASSARI in atti dal 22/10/2003
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 16/12/2008 al 15/10/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 16/12/2008 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 8295 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 31428 registrato in data 17/12/2008 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 13093.1/2011 - Pratica n. SS0200211 in atti dal 28/07/2011

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SASSARI (I452)(SS) Foglio 68 Particella 1613 Sub. 1

- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 15/10/2012 al 27/12/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
5. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 15/10/2012 Pratica n. SS0220967 in atti dal 15/10/2012 (n. 24249.1/2012)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SASSARI (I452)(SS) Foglio 68 Particella 1613 Sub. 2

- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 27/12/2012 al 19/03/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
6. AMPLIAMENTO del 27/12/2012 Pratica n. SS0269026 in atti dal 27/12/2012 AMPLIAMENTO (n. 31577.1/2012)
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 19/03/2013 al 20/06/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
7. Atto del 19/03/2013 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 13634 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3451.1/2013 Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/04/2013

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SASSARI (I452)(SS) Foglio 68 Particella 1625

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 20/06/2014 al 27/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
8. Atto del 19/03/2013 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 13634 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3451.1/2013 Reparto PI di SASSARI in atti dal 03/04/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **19:35:18**
Numero Pratica: **T542983/2025**
Pag: **5 - Fine**

SASSARI (I452) (SS)
Foglio **68** Particella **1613** Subalterno **2**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 27/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14662 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11024.1/2014 Reparto PI di SASSARI in atti dal 12/12/2014

Visura telematica

Legenda

- a) F/1: Area urbana
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni