

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 11 Particella 638

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 160,29

agrario Euro 108,30

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 16.776 m<sup>2</sup>

> **Intestati catastali**

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dall'impianto al 18/11/2010

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 11 Particella 296

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 18/11/2010

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 11 Particella 638

FRAZIONAMENTO del 18/11/2010 Pratica n. TE0246975 in atti dal 18/11/2010 presentato il 18/11/2010 (n. 246975.1/2010)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 11 Particella 296

Foglio 11 Particella 639

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 13/02/1996**

**Immobile predecessore**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **296**

Redditi: dominicale **Euro 99,66 Lire 192.970**

agrario **Euro 78,00 Lire 151.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**  
Superficie: **16.780 m<sup>2</sup>**

Partita: **1019**

 **dal 13/02/1996 al 18/11/2010**

**Immobile predecessore**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **296**

Redditi: dominicale **Euro 160,32 Lire 310.430**

agrario **Euro 108,33 Lire 209.750**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**  
Superficie: **16.780 m<sup>2</sup>**

Partita: **1019**

 **dal 18/11/2010**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **638**

Redditi: dominicale **Euro 160,29**

agrario **Euro 108,30**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**  
Superficie: **16.776 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 13/02/1996 MOD.26  
N.22/90 (n. 1.3/1995)

Annotazione di immobile: varia di qualità`

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 5 Particella 104*

*Foglio 5 Particella 447*

*Foglio 5 Particella 369*

*Foglio 11 Particella 8*

*Foglio 11 Particella 1*

*Foglio 11 Particella 299*

*Foglio 11 Particella 30*

*Foglio 5 Particella 449*

*Foglio 5 Particella 436*

*Foglio 5 Particella 373*

*Foglio 5 Particella 316*

*Foglio 11 Particella 295*

*Foglio 5 Particella 450*

*Foglio 11 Particella 306*

*Foglio 11 Particella 402*

FRAZIONAMENTO del 18/11/2010 Pratica n.  
TE0246975 in atti dal 18/11/2010 presentato il  
18/11/2010 (n. 246975.1/2010)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 11 Particella 296*

*Foglio 11 Particella 639*

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 11 Particella 296

- **1. MARCONI Italo (CF MRCTLI24M15F044B)**  
nato a MASSIGNANO (AP) il 15/08/1924  
1. Impianto meccanografico del 05/02/1985  
📅 dall'impianto al 07/02/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in GIULIANOVA (TE)  
2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 2081.2/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 08/03/2005  
📅 dal 07/02/2005 al 18/11/2010  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 11 Particella 638

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
3. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 2871.1/2013 - Pratica n. TE0031449 in atti dal 29/03/2013  
📅 dal 11/06/2005 al 11/02/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in GIULIANOVA (TE)  
4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 2081.2/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 08/03/2005  
📅 dal 18/11/2010 al 11/06/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)  
**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**  
MARTINSICURO (E989) (TE)  
Foglio 11 Particella 296
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
5. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2161.1/2015 - Pratica n. TE0030710 in atti dal 24/03/2015  
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)