

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/07/2025

Dati identificativi: Comune di GUSPINI (E270) (CA)

Sez. Urb. E Foglio 24 Particella 3189 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di GUSPINI (E270) (CA)

Foglio 524 Particella 3189

Classamento:

Rendita: Euro 355,06

Zona censuaria 1,

Categoria A/3^a, Classe 4, Consistenza 5,5 vani

Sez. Urb. E Foglio 24 Particella 3189 Subalterno 5

Indirizzo: VIA REGGIO EMILIA n. 11 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 98 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 95 m²

> Intestati catastali

➤ 1. COCCO Edmondo (CF CCCDND40H23E270M)

nato a GUSPINI (SU) il 23/06/1940

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 24/06/2011

Immobile attuale

Comune di GUSPINI (E270) (CA)

Sez. Urb. E Foglio 24 Particella 3189 Subalterno 5

VARIAZIONE del 24/06/2011 Pratica n. CA0268822 in atti dal 24/06/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 18364.1/2011)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: GUSPINI (E270) (CA)

Sez. Urb. E Foglio 24 Particella 3189 Subalterno 1

Sez. Urb. E Foglio 24 Particella 3189 Subalterno 3

> **Indirizzo**

 **dal 24/06/2011**

Immobile attuale

Comune di **GUSPINI (E270) (CA)**

Sez. Urb. **E** Foglio **24** Particella **3189** Subalterno **5**

VIA REGGIO EMILIA n. 11 Piano T-1

VARIAZIONE del 24/06/2011 Pratica n. CA0268822 in atti dal 24/06/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 18364.1/2011)

> **Dati di classamento**

 **dal 24/06/2011 al 25/06/2012**

Immobile attuale

Comune di **GUSPINI (E270) (CA)**

Sez. Urb. **E** Foglio **24** Particella **3189** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^o**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 24/06/2011 Pratica n. CA0268822 in atti dal 24/06/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 18364.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 **dal 25/06/2012**

Immobile attuale

Comune di **GUSPINI (E270) (CA)**

Sez. Urb. **E** Foglio **24** Particella **3189** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 355,06**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^o**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2012 Pratica n. CA0240029 in atti dal 25/06/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16148.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **GUSPINI (E270) (CA)**

Sez. Urb. **E** Foglio **24** Particella **3189** Subalterno **5**

Totale: **98 m²**

Totale escluse aree scoperte : **95 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 24/06/2011, prot. n. CA0268822

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GUSPINI (E270)(CA) Sez. Urb. E Foglio 24 Particella 3189 Sub. 5

- | | |
|--|---|
| <p>➤ 1. COCCO Edmondo
(CF CCCDND40H23E270M)
nato a GUSPINI (SU) il 23/06/1940
📅 dal 24/06/2011
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. VARIAZIONE del 24/06/2011 Pratica n. CA0268822
in atti dal 24/06/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO (n. 18364.1/2011)</p> |
|--|---|

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico