Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/03/2025

Dati identificativi: Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628** Subalterno **22**
Foglio **7** Particella **637**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628**
Foglio **7** Particella **637**

Classamento:
Rendita: **Euro 280,18**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**
Foglio **7** Particella **637**
Indirizzo: VIA DEGLI ORTACCI n. SNC Piano T
Dati di superficie: Totale: **63 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **57 m²**

Intestati catastali

1. LA RANA Massimo (CF LRNMSM73T30H501F)

nato a ROMA (RM) il 30/12/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi

dal 29/03/2006
Immobile attuale
Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628** Subalterno **22**
Foglio **7** Particella **637**

COSTITUZIONE del 29/03/2006 Pratica n. PG0073028
in atti dal 29/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1299.1/2006)

Indirizzo

dal 29/03/2006 al 19/03/2014
Immobile attuale
Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628** Subalterno **22**
Foglio **7** Particella **637**
VOCABOLO ORTACCI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 29/03/2006 Pratica n. PG0073028 in atti dal 29/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1299.1/2006)

dal 19/03/2014
Immobile attuale
Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628** Subalterno **22**
Foglio **7** Particella **637**
VIA DEGLI ORTACCI n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/03/2014 Pratica n. PG0065900 in atti dal 19/03/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 22420.1/2014)

Dati di classamento

dal 29/03/2006
Immobile attuale
Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628** Subalterno **22**
Foglio **7** Particella **637**
Rendita: **Euro 280,18**
Categoria **A/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

COSTITUZIONE del 29/03/2006 Pratica n. PG0073028 in atti dal 29/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1299.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **DERUTA (D279) (PG)**
Foglio **7** Particella **628** Subalterno **22**
Foglio **7** Particella **637**
Totale: **63 m²**
Totale escluse aree scoperte : **57 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 29/03/2006, prot. n. PG0073028

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di DERUTA (D279)(PG) Foglio 7 Particella 628 Sub. 22

1. GE.BRA. S.R.L. (CF 02737780540) sede in DERUTA (PG) dal 29/03/2006 al 19/02/2008 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)	1. COSTITUZIONE del 29/03/2006 Pratica n. PG0073028 in atti dal 29/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1299.1/2006)
1. CAMPILI Francesco (CF CMPFNC78R03L117M) nato a TERNI (TR) il 03/10/1978 dal 19/02/2008 al 03/04/2012 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)	2. Atto del 19/02/2008 Pubblico ufficiale CAIAZZA ALFREDO Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 34403 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4049.1/2008 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 05/03/2008
1. MARTALO' Maria Pia (CF MRTMRP48A44I522N) nata a SCHEGGIA E PASCELUPO (PG) il 04/01/1948 dal 03/04/2012 al 17/06/2017 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)	3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/04/2012 - UR Sede PERUGIA (PG) Registrazione Volume 9990 n. 1872 registrato in data 25/07/2012 - IN MORTE DI CAMPILI FRANCESCO Voltura n. 14756.1/2012 - Pratica n. PG0251072 in atti dal 30/08/2012
1. LA RANA Massimo (CF LRNMSM73T30H501F) nato a ROMA (RM) il 30/12/1973 dal 17/06/2017 Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)	4. Atto del 17/06/2017 Pubblico ufficiale LEMMI VINCENZO Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 43838 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11448.1/2017 Reparto PI di PERUGIA in atti dal 28/06/2017

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013