

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/07/2025

Dati identificativi: Comune di ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)

Foglio 22 Particella 281 Subalterno 6

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)

Foglio 22 Particella 281

Classamento:

Rendita: Euro 561,65

Categoria A/3^a, Classe 2, Consistenza 7,5 vani

Foglio 22 Particella 281 Subalterno 6

Indirizzo: VIA GIOVANNI MARRA n. 12 Piano T - 1

Dati di superficie: Totale: 146 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 140 m²

> Intestati catastali

➤ 1. RUSCINITO Giovanni (CF RSCGNN61L22A230C)

nato a ALTAVILLA SILENTINA (SA) il 22/07/1961

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 25/09/2002

Immobile attuale

Comune di ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)

Foglio 22 Particella 281 Subalterno 6

COSTITUZIONE del 25/09/2002 Pratica n. 311800 in
atti dal 25/09/2002 COSTITUZIONE (n. 4806.1/2002)

> Indirizzo

 dal **25/09/2002** al **02/08/2013**

Immobile attuale

Comune di **ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)**

Foglio **22** Particella **281** Subalterno **6**

VIA G. MARRA n. 12 Piano 1

COSTITUZIONE del 25/09/2002 Pratica n. 311800 in atti dal 25/09/2002 COSTITUZIONE (n. 4806.1/2002)

 dal **02/08/2013** al **23/09/2013**

Immobile attuale

Comune di **ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)**

Foglio **22** Particella **281** Subalterno **6**

VIA GIOVANNI MARRA n. 12 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/08/2013 Pratica n. SA0252443 in atti dal 02/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 52747.1/2013)

 dal **23/09/2013**

Immobile attuale

Comune di **ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)**

Foglio **22** Particella **281** Subalterno **6**

VIA GIOVANNI MARRA n. 12 Piano T - 1

VARIAZIONE del 23/09/2013 Pratica n. SA0317648 in atti dal 23/09/2013 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 87827.1/2013)

> Dati di classamento

 dal **25/09/2002** al **26/06/2003**

Immobile attuale

Comune di **ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)**

Foglio **22** Particella **281** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 561,65**

Categoria **A/3^{co}**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

COSTITUZIONE del 25/09/2002 Pratica n. 311800 in atti dal 25/09/2002 COSTITUZIONE (n. 4806.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **26/06/2003**

Immobile attuale

Comune di **ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)**

Foglio **22** Particella **281** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 561,65**

Categoria **A/3^{co}**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/06/2003 Pratica n. 300015 in atti dal 26/06/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7568.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **ALTAVILLA SILENTINA (A230) (SA)**

Foglio **22** Particella **281** Subalterno **6**

Totale: **146 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 25/09/2002, prot. n. 000311800

Totale escluse aree scoperte : **140 m²**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ALTAVILLA SILENTINA (A230)(SA) Foglio 22 Particella 281 Sub. 6

- | | |
|---|--|
| <p>➤ 1. RUSCINITO Vito (CF RSCVTI34S24A230N)
nato a ALTAVILLA SILENTINA (SA) il 24/11/1934
📅 dal 25/09/2002 al 10/04/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. RUSCINITO Giovanni (CF RSCGNN61L22A230C)
nato a ALTAVILLA SILENTINA (SA) il 22/07/1961
📅 dal 10/04/2004 al 10/04/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. RUSCINITO Giovanni (CF RSCGNN61L22A230C)
nato a ALTAVILLA SILENTINA (SA) il 22/07/1961
📅 dal 10/04/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. COSTITUZIONE del 25/09/2002 Pratica n. 311800 in atti dal 25/09/2002 COSTITUZIONE (n. 4806.1/2002)</p> <p>2. Atto del 10/04/2004 Pubblico ufficiale CAPOBIANCO LUIGI Sede ALTAVILLA SILENTINA (SA) Repertorio n. 13111 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 14982.1/2004 Reparto PI di SALERNO - Pratica n. SA0197872 in atti dal 26/05/2004</p> <p>3. Atto del 10/04/2004 Pubblico ufficiale CAPOBIANCO LUIGI Sede ALTAVILLA SILENTINA (SA) Repertorio n. 13111 - UR Sede EBOLI (SA) Registrazione n. 610 registrato in data 27/04/2004 - DONAZIONE - DIVISIONE-COMPRAVENDITA Voltura n. 8825.1/2004 - Pratica n. SA0197908 in atti dal 24/06/2004</p> |
|---|--|

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico