

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 532

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 217,24

agrario Euro 170,69

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 60.092 m²

> Intestati catastali

➤ 1. RONCO Pier Giuseppe (CF RNCPGS67H25L219K)

nato a TORINO (TO) il 25/06/1967

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. RONCO Renato (CF RNCRNT68L18L219L)

nato a TORINO (TO) il 18/07/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 02/05/2016

Immobile predecessore

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 16

Impianto meccanografico del 19/11/1976

📅 dal 02/05/2016

Immobile attuale

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 532

FRAZIONAMENTO del 02/05/2016 Pratica n. AT0033256 in atti dal 02/05/2016 presentato il 02/05/2016 (n. 33256.1/2016)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 537

Foglio 24 Particella 540

Foglio 24 Particella 541

Foglio 24 Particella 401

Foglio 24 Particella 534

Foglio 24 Particella 538

Foglio 24 Particella 535

Foglio 24 Particella 400
Foglio 24 Particella 533
Foglio 24 Particella 536
Foglio 24 Particella 16
Foglio 24 Particella 539

> Dati di classamento

 dall'impianto al 02/05/2016

Impianto meccanografico del 19/11/1976

Immobile predecessore

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 16

Redditi: dominicale Euro 763,75 Lire 1.478.820
agrario Euro 600,09 Lire 1.161.930

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 03
Superficie: 211.260 m²

Partita: 5007

 dal 02/05/2016

Immobile attuale

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 532

Redditi: dominicale Euro 217,24
agrario Euro 170,69

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 03
Superficie: 60.092 m²

FRAZIONAMENTO del 02/05/2016 Pratica n.
AT0033256 in atti dal 02/05/2016 presentato il
02/05/2016 (n. 33256.1/2016)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 537

Foglio 24 Particella 540

Foglio 24 Particella 541

Foglio 24 Particella 401

Foglio 24 Particella 534

Foglio 24 Particella 538

Foglio 24 Particella 535

Foglio 24 Particella 400

Foglio 24 Particella 533

Foglio 24 Particella 536

Foglio 24 Particella 16

Foglio 24 Particella 539

> Altre variazioni

 dal 13/07/2009 al 02/05/2016

Immobile predecessore

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 24 Particella 16

Variazione del 13/07/2009 Pratica n. AT0102830 in atti
dal 13/07/2009 (n. 102830.1/2009)

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 24 Particella 16

➤ **1. CASETTA Ester ; Giovanna Ved Novo Fu Giovanni Antonio**

📅 dall'impianto al 04/11/1975 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

➤ **2. NOVO Antonio (CF NVONTN27L25F385A)**
nato a MONTA' (CN) il 25/07/1927

📅 dall'impianto al 04/11/1975 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 392/864 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. NOVO Imelda (CF NVOMLD34P43F385Z)**
nata a MONTA' (CN) il 03/09/1934

📅 dall'impianto al 04/11/1975 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 236/864 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. NOVO Rosa (CF NVORSO29T68F385Z)**
nata a MONTA' (CN) il 28/12/1929

📅 dall'impianto al 04/11/1975 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 236/864 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. NOVO Antonio (CF NVONTN27L25F385A)**
nato a MONTA' (CN) il 25/07/1927

📅 dal 04/11/1975 al 05/02/1994
Diritto di: Proprieta' per 392/864 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. NOVO Imelda (CF NVOMLD34P43F385Z)**
nata a MONTA' (CN) il 03/09/1934

📅 dal 04/11/1975 al 05/02/1994
Diritto di: Proprieta' per 236/864 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. NOVO Rosa (CF NVORSO29T68F385Z)**
nata a MONTA' (CN) il 28/12/1929

📅 dal 04/11/1975 al 05/02/1994
Diritto di: Proprieta' per 236/864 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. NOVO Antonio (CF NVONTN27L25F385A)**
nato a MONTA' (CN) il 25/07/1927

📅 dal 05/02/1994 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 392/864 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. NOVO Ornella (CF NVORLL69T70A124L)**
nata a ALBA (CN) il 30/12/1969

📅 dal 05/02/1994 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 118/864 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. NOVO Rosa (CF NVORSO29T68F385Z)**
nata a MONTA' (CN) il 28/12/1929

📅 dal 05/02/1994 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 236/864 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 19/11/1976

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/11/1975 - R.U. DI CASETTA ESTER GIOVANNA Voltura n. 5140.1/1994 - Pratica n. 91835 in atti dal 04/06/2001

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/1994 - UR Sede ALBA (CN) Registrazione Volume 1055 n. 34 registrato in data 29/07/1994 - SUCC. DI NOVO IMELDA Voltura n. 5142.1/1994 - Pratica n. 91864 in atti dal 04/06/2001

➤ **4. NOVO Rosangela**
(CF NVORNG67T68A124L)
nata a ALBA (CN) il 28/12/1967
📅 dal 05/02/1994 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 118/864 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. BROSSA Caterina**
(CF BRSCRN63A60L984X)
nata a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/01/1963
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 785/17280 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 4)

➤ **2. CASETTA Ester ; Giovanna Ved Novo Fu Giovanni Antonio**
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 4)

➤ **3. CERATO Fabio (CF CRTFBA73H23G674U)**
nato a PINEROLO (TO) il 23/06/1973
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 314/1728 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. COALOVA Chiaffredo**
(CF CLVCFF74B25L219Q)
nato a TORINO (TO) il 25/02/1974
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 314/1728 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. NOVO Imelda (CF NVOMLD34P43F385Z)**
nata a MONTA' (CN) il 03/09/1934
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 236/864 (deriva dall'atto 4)

➤ **6. SITO Albino (CF STILBN53D01L984Q)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 01/04/1953
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 785/17280 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 4)

➤ **7. SITO Giuseppe (CF STIGPP57L20L984U)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/07/1957
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 157/1728 (deriva dall'atto 4)

➤ **8. VEGLIA Giuseppe**
(CF VGLGPP45C12A124C)
nato a ALBA (CN) il 12/03/1945
📅 dal 25/02/1999 al 25/02/1999
Diritto di: Proprieta' per 314/1728 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. BROSSA Caterina**
(CF BRSCRN63A60L984X)
nata a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/01/1963
📅 dal 25/02/1999 al 10/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 25/02/1999 Pubblico ufficiale GALLEANO BRUNO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 89695 - Voltura n. 2632.1/1999 in atti dal 17/05/1999

5. Atto del 25/02/1999 Pubblico ufficiale GALLEANO BRUNO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 89695 - UR Sede TORINO (TO) Registrazione n. 7818 registrato in data 16/03/1999 - VENDITA Voltura n. 2632.1/1999 - Pratica n. AT0161950 in atti dal 01/10/2008

- **2. CERATO Fabio (CF CRTFBA73H23G674U)**
nato a PINEROLO (TO) il 23/06/1973
📅 dal 25/02/1999 al 10/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **3. COALOVA Chiaffredo (CF CLVCFF74B25L219Q)**
nato a TORINO (TO) il 25/02/1974
📅 dal 25/02/1999 al 10/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **4. SITO Albino (CF STILBN53D01L984Q)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 01/04/1953
📅 dal 25/02/1999 al 10/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **5. SITO Giuseppe (CF STIGPP57L20L984U)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/07/1957
📅 dal 25/02/1999 al 10/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **6. VEGLIA Giuseppe (CF VGLGPP45C12A124C)**
nato a ALBA (CN) il 12/03/1945
📅 dal 25/02/1999 al 10/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **1. BROSSA Caterina (CF BRSCRN63A60L984X)**
nata a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/01/1963
📅 dal 10/04/2000 al 02/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 108/1728 proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 6)
- **2. CERATO Fabio (CF CRTFBA73H23G674U)**
nato a PINEROLO (TO) il 23/06/1973
📅 dal 10/04/2000 al 02/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 432/1728 proprieta' (deriva dall'atto 6)
- **3. COALOVA Chiaffredo (CF CLVCFF74B25L219Q)**
nato a TORINO (TO) il 25/02/1974
📅 dal 10/04/2000 al 02/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 432/1728 proprieta' (deriva dall'atto 6)
- **4. SITO Albino (CF STILBN53D01L984Q)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 01/04/1953
📅 dal 10/04/2000 al 02/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 108/1728 proprieta', in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 6)
- **5. SITO Giuseppe (CF STIGPP57L20L984U)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/07/1957
📅 dal 10/04/2000 al 02/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 216/1728 proprieta', separazione in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 10/04/2000 Pubblico ufficiale GALLEANO Bruno Sede TORINO (TO) Repertorio n. 91512 - UU Sede TORINO (TO) Registrazione n. 4097 registrato in data 27/04/2000 - VENDITA DI TERRENI AGRICOLI Voltura n. 7244.1/2008 - Pratica n. AT0178793 in atti dal 28/10/2008

- **6. VEGLIA Giuseppe**
(CF VGLGPP45C12A124C)
nato a ALBA (CN) il 12/03/1945
📅 dal 10/04/2000 al 02/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 432/1728 proprieta' (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 24 Particella 532

- **1. BROSSA Caterina**
(CF BRSCRN63A60L984X)
nata a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/01/1963
📅 dal 02/05/2016 al 06/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 108/1728 proprieta' in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 10/04/2000 Pubblico ufficiale GALLEANO Bruno Sede TORINO (TO) Repertorio n. 91512 - UU Sede TORINO (TO) Registrazione n. 4097 registrato in data 27/04/2000 - VENDITA DI TERRENI AGRICOLI Voltura n. 7244.1/2008 - Pratica n. AT0178793 in atti dal 28/10/2008

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)
Foglio 24 Particella 16

- **2. CERATO Fabio (CF CRTFBA73H23G674U)**
nato a PINEROLO (TO) il 23/06/1973
📅 dal 02/05/2016 al 06/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 432/1728 proprieta' (deriva dall'atto 7)

- **3. COALOVA Chiaffredo**
(CF CLVCFF74B25L219Q)
nato a TORINO (TO) il 25/02/1974
📅 dal 02/05/2016 al 06/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 432/1728 proprieta' (deriva dall'atto 7)

- **4. SITO Albino (CF STILBN53D01L984Q)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 01/04/1953
📅 dal 02/05/2016 al 06/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 108/1728 proprieta', in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 7)

- **5. SITO Giuseppe (CF STIGPP57L20L984U)**
nato a VILLANOVA D'ASTI (AT) il 20/07/1957
📅 dal 02/05/2016 al 06/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 216/1728 proprieta', separazione in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 7)

- **6. VEGLIA Giuseppe**
(CF VGLGPP45C12A124C)
nato a ALBA (CN) il 12/03/1945
📅 dal 02/05/2016 al 06/05/2016
Diritto di: Proprieta' per 432/1728 proprieta' (deriva dall'atto 7)

- **1. COALOVA Chiaffredo**
(CF CLVCFF74B25L219Q)
nato a TORINO (TO) il 25/02/1974
📅 dal 06/05/2016 al 09/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 06/05/2016 Pubblico ufficiale GILI GABRIELE Sede TORINO (TO) Repertorio n. 2724 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata con Modello Unico n. 3649.1/2016 Reparto PI di ASTI in atti dal 27/05/2016

Direzione Provinciale di Asti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/05/2025**
Ora: **15:21:55**
Numero Pratica: **T335025/2025**
Pag: **7 - Fine**

- **1. RONCO Pier Giuseppe**
(CF RNCPGS67H25L219K)
nato a TORINO (TO) il 25/06/1967
📅 dal 09/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 9)
- **2. RONCO Renato (CF RNCRNT68L18L219L)**
nato a TORINO (TO) il 18/07/1968
📅 dal 09/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 09/01/2019 Pubblico ufficiale ADAMI
GIANCARLO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 46997 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 561.1/2019 Reparto PI di ASTI in atti dal 18/01/2019

Visura telematica